

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план Липовецкого городского поселения

Место и время проведения публичных слушаний:

1. 14.03.2016г. в 16.00 по адресу: пгт.Липовцы, Октябрьского района, Приморского края, ул.Угольная, д.17 (актовый зал);
2. 15.03.2016г. в 16.00 по адресу: с.Липовцы, Октябрьского района, Приморского края, ул.Совхозная, д.5; (здание СДК)
3. 16.03.2016г. в 16.00 по адресу: с.Владимировка, Октябрьского района, Приморского края, ул.Приморская, 37; (здание СДК)
4. 17.03.2016 16.00 по адресу: поселок Шахта Ильичевка, Октябрьского района, Приморского края, ул.Нижняя, 4а;

Способ информирования общественности:

Информационное объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Заря» от 10.02.2016 года № 9, постановление администрации Липовецкого городского поселения от 08.02.2016 №13 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Липовецкого городского поселения Октябрьского муниципального района Приморского края» размещено на официальном сайте поселения в сети интернет, в официальном издании органов местного самоуправления «Ведомости».

Председатель публичных слушаний: Н.А.Козленко - Глава Липовецкого городского поселения;

Секретарь публичных слушаний: Борисова Л.В. - начальник финансово-экономического отдела Администрации Липовецкого городского поселения;

Члены комиссии: 3 чел.

Участники публичных слушаний

В публичных слушаниях приняло участие:

пгт п.Липовцы -15чел

с.Липовцы-8чел

с.Владимировка-12чел.

пос.Шахта Ильичевка-5чел.

Предмет слушаний: Внесение изменений в Генеральный план Липовецкого городского поселения разработанного ООО «Дор Строй-Проект» г. Хабаровск

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания назначены постановлением главы Липовецкого городского поселения от 08.02.2016г. № 13 , проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Решением Муниципального комитета Липовецкого городского поселения от 08.09.2005г. №18 «О Положении о публичных слушаниях Липовецкого городского поселения».

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний по несению изменений в Генеральный план Липовецкого городского поселения..

2. Изменение функциональных зон использования территории вне границ населенных пунктов из зоны сельскохозяйственного назначения на производственные зоны (добыча полезных ископаемых)

3. Изменение функциональных зон использования территории в части населенного пункта с.Владимировка без изменения границ населенного пункта (юго-восточная сторона, зона влияния улиц шоссейная и Приморская) общественно-деловая зона на зону сельхозпредприятий.

4. Отображение объектов федерального, регионального, местного значения в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 №19 .

Порядок проведения публичных слушаний:

1.Выступление главы Липовецкого городского поселения.

2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний. По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Выступления:

Глава Липовецкого городского поселения Н.А.Козленко:

Настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Уставом Липовецкого городского поселения, решением муниципального комитета Липовецкого городского поселения от 08.09.2015г. №18 «О положении о публичных слушаниях Липовецкого городского поселения», постановлением Администрации Липовецкого городского поселения от 08.02.2016 № 13 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генерального плана Липовецкого городского поселения Октябрьского муниципального района».

Сегодня рассматривается вопрос о внесении изменений в проект Генерального плана Липовецкого городского поселения Октябрьского муниципального района, разработанного ООО «Дор Строй-Проект» г. Хабаровск на основании муниципального контракта № 0120300011115000019-0116473-07 от 26 октября 2016 г. в соответствии с техническим заданием на его подготовку (приложение № 1 к муниципальному контракту) согласованного с департаментом градостроительства Приморского края.

Цель публичных слушаний – довести до жителей поселения информацию о предполагаемых изменениях вносимых в Генеральный план Липовецкого городского поселения Октябрьского муниципального района» и получить замечания и предложения жителей. Все предложения и возражения будут зафиксированы в протоколах публичных слушаний.

1. По первому вопросу выступала Диянич Н.А.:

Поступило предложение от ООО «Дальневосточный Энергетический уголь» По изменению функциональных зон использования территории вне границ населенных пунктов поселения из зоны сельскохозяйственного назначения на производственные зоны (добыча полезных ископаемых).

На данном участке предполагается открытие угольного разреза ,что даст рабочие места жителям поселения.

Данное предложение возможно, по данным экспертного заключения «О качественном статусе земель участка с кадастровым номером 25:11:020301:95 « Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Биолого-почвенный институт Дальневосточного отделения Российской академии наук (БПИ ДВО РАН) от 20.11.2014г. земли данного участка не относятся к категории особо ценных и ценных

и могут быть переведены из « Зоны сельскохозяйственного использования» в «Зоны производственного использования».

Председатель:

Если выступления закончились, вопрос об изменении функциональных зон выносится на голосование:

Проголосовало:

пгт.Липовцы:

За-15чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Липовцы:

За-8чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Владимировка:

За-12чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

пос.Шахта Ильичевка:

За-5чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

2. По второму вопросу выступала Диянич Н.А.

Поступило предложение от ООО «Совхоз Искра» о внесении изменений в Генеральный план : изменения функциональных зон использования территории в части населенного пункта с.Владимировка без изменения границ населенного пункта (юго-восточная сторона, зона влияния улиц Шоссейная и Приморская) общественно-деловая зона на зону сельхозпредприятий).

Данное внесение изменений в Генеральный план возможно так как данная зона используется под сельхозпредприятие (зернохранилище) в течении многих лет еще до разработки и утверждения Генерального плана.

Если выступления закончились, вопрос об изменении функциональных зон выносится на голосование:

пгт.Липовцы:

За-15чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Липовцы:

За-8чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Владимировка:

За-12чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

пос.Шахта Ильичевка:

За-5чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

3. По третьему вопросу выступала Диянич Н.А.

В соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 №19 (отображение объектов федерального, регионального, местного значения). Необходимо привести весь графический материал в соответствие с данным приказом.

Если выступления закончились, вопросов нет, вопрос о приведении графического материала в соответствие с приказом Министерства регионального развития. выносится на голосование:

пгт.Липовцы:

За-15чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Липовцы:

За-8чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Владимировка:

За-12чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

пос.Шахта Ильичевка:

За-5чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

На основании вышеизложенного предлагаю:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в проект Генерального плана Липовецкого городского поселения Октябрьского