

Протокол заседания, заключение комиссии по подготовке предложений о внесении изменений правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского района Приморского края.

№1

от 30.01.2017

На заседании присутствовали:

Председатель комиссии:	Козленко Николай Александрович – Глава Липовецкого городского поселения
Заместитель председателя комиссии	Сундеева Ольга Николаевна – заместитель Главы Администрации Липовецкого городского поселения;
Секретарь комиссии	Диянич Надежда Александровна – ведущий специалист администрации Липовецкого городского поселения;
Члены комиссии:	Шапошников Александр Юрьевич Депутат председатель Муниципального комитета Липовецкого городского поселения (по согласованию);
	Шишкина Ольга Валентиновна - главный специалист администрации Липовецкого городского поселения
	Аленичев Александр Иванович– ведущий специалист Администрации Липовецкого городского поселения
	Склярова Людмила Алексеевна –начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Октябрьского района (по согласованию)

**Основаниями для рассмотрения Главой вопроса о внесении изменений правила землепользования и застройки
Липовецкого городского поселения**

Повестка дня

№ п/п	Наименование предприятия, организации, частного лица	Вопрос	Заключение Комиссии (результаты голосования по предложению)	Результаты голосования по предложению	Обоснование
Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения					
1	Обращение Решетько В.В.	Внести изменения в Статью 30. Градостроительного регламента. Общественно-деловые зоны, для территориальной зоны О-2 Зона делового, общественного и коммерческого назначения, перечень основных видов разрешенного использования недвижимости» дополнить: - антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи; - отдельно стоящие или встроенные в здания гаражи исключив эти пункты из перечня вспомогательных видов разрешенного использования.	Внести изменения в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения	Единогласно	Для упрощения оформления существующих объектов капитального строительства,
2	Обращение ШУ «Восточное»	Внести изменения в ПЗиЗ ст.36 Градостроительного регламента Зона сельскохозяйственного использования, для территориальной зоны Сх-1 зона сельскохозяйственных угодий перечень основных видов разрешенного использования дополнить: - Сооружения и коммуникации автомобильного транспорта; - Коммуникации инженерной инфраструктуры (электроснабжения)	Внести изменения в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения	Единогласно	Для упрощения оформления объекта «подъездная автодорога» к участку «Некковий»
3	Администрация Липовецкого городского	Внести изменения в ПЗиЗ в ст.32 Градостроительный регламент Производственные зоны для	Внести изменения в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения	Единогласно	Для упрощения оформления существующих

	поселения	территориальной зоны П-1 Производственная зона перечень основных видов разрешенного использования дополнить: - Объекты инженерной инфраструктуры необходимые для функционирования, которых необходим отдельный участок			объектов капитального строительства
--	-----------	--	--	--	---

Заключение комиссии

На основании принятых Комиссией по внесению изменений в правила ПЗиЗ Липовецкого городского поселения решений:

1. Комиссии по подготовке и рассмотрению предложений о внесении изменений в правила ПЗиЗ Липовецкого городского поселения :

1.1 После принятия Главой поселения решения о подготовке Проекта внесений изменений в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения подготовить проект внесения изменений в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения:

2. Отделу ЖКХ Администрации Липовецкого городского поселения;

2.1 После подготовки проекта разработать документ о назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения;

2.2 После принятия постановления о проведении публичных слушаний в соответствии с Градостроительным Кодексом обеспечить организацию и проведение публичных слушаний;

2.3 После принятия решения представительным органом местного самоуправления Липовецкого городского поселения опубликовать решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского района Приморского края:

3. Главе Липовецкого городского поселения:

3.1 После поступления проекта по результатам публичных слушаний принять решение о направлении проекта внесения изменений в ПЗиЗ в представительный орган местного самоуправления Липовецкого городского поселения .

Председатель комиссии



Н.А.Козленко

Секретарь комиссии

Н.А.Диянич