

Протокол №3
публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Липовецкого городского
поселения Октябрьского района с внесенными изменениями

Место и время проведения публичных слушаний:

23.04.2018г. в 15.00 по адресу: пгт. Липовцы, Октябрьского района, Приморского края, ул. Угольная, д.17 (первый этаж, актовый зал);

23.04.2018г. в 12.00 по адресу: с. Липовцы, Октябрьского района, Приморского края, ул. Совхозная, д.5;

23.04.2018г. в 13.00 по адресу: с. Владимировка, Октябрьского района, Приморского края, ул. Приморская, 37;

23.04.2018 11.00 по адресу: поселок Шахта Ильичевка, Октябрьского района, Приморского края, ул. Нижняя, 4а;

Способ информирования общественности:

Информационное объявление о проведении публичных слушаний, постановление администрации Липовецкого городского поселения от 21.03.2018 № 57 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского района» размещено на официальном сайте поселения в сети интернет,

Председатель публичных слушаний: Н.А.Козленко - Глава Липовецкого городского поселения;

Секретарь публичных слушаний: Диянич Н.А – ведущий специалист Администрации Липовецкого городского поселения;

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняло участие:

пгт п. Липовцы -17чел

с.Липовцы- 9 чел

с.Владимировка-11 чел.

пос.Шахта Ильичевка- 8 чел.

Предмет слушаний: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения»

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Липовецкого городского поселения от 21.03.2018г. № 57 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения», проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Решением Муниципального комитета Липовецкого городского поселения от 27..02.2018г. 76-НПА «Об утверждении Положении о публичных слушаниях Липовецкого городского поселения».

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения.

Порядок проведения публичных слушаний:

1.Выступление ведущего специалиста Липовецкого городского поселения Диянич Н.А..

2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний. По предложенному порядку проведения публичных слушаний.

Выступления:

Глава Липовецкого городского поселения Н.А.Козленко:

Настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Уставом Липовецкого городского поселения, решением муниципального комитета Липовецкого городского поселения от 27..02.2018г. 76-НПА «Об утверждении Положении о публичных слушаниях Липовецкого городского поселения», постановлением Администрации Липовецкого городского поселения от 21.03.2018 № 57 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения».

Сегодня рассматривается вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения с внесенными изменениями.

Цель публичных слушаний – довести до жителей поселения информацию о предполагаемых изменениях вносимых в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения и получить замечания и предложения жителей. Все предложения и возражения будут зафиксированы в протоколах публичных слушаний.

1.По первому вопросу выступала Диянич Н.А.:

Поступило предложение от Администрации Октябрьского района с просьбой внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Липовецкого городского поселения, утвержденных решением муниципального комитета Липовецкого городского поселения от 23.08.2016 №37-НПА « Об утверждении Правил землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского района с внесенными изменениями» дополнив перечень основных видов разрешенного использования земельных участков в территориальных зонах Ж 1, Ж 2, Ж 3 видами разрешенного использования:

«Для индивидуального жилищного строительства»,

« Для ведения личного подсобного хозяйства»

Изменения внести с целью формирования участков, предназначенных для предоставления гражданам на льготных условиях в соответствии с Законом Приморского края от 08 ноября 2011 года № 837-КЗ « О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам , имеющих трех и более детей, в Приморском крае», Законом Приморского края от 25.09.2013 года № 250-КЗ « О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края», Законом Приморского края от 29.12.2003 года № 90-КЗ « О регулировании земельных отношений в Приморском крае»

Председатель:

За время прохождения публичных слушаний с 22.03.2018 г. по 22.04.2018 г. Замечаний и предложений не поступило.

Если вопросов нет, вопрос о внесении изменений в текстовую часть ПЗиЗ Липовецкого городского поселения выносим на голосование.

Проголосовало:

пгт.Липовцы:

За-17чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Липовцы:

За-9чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

с.Владимировка:

За-11чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

пос.Шахта Ильичевка:

За-8чел

Против-0чел.

Воздержалось-0чел

На основе вышеизложенного предлагаю:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского с внесенными изменениями считать состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского района с внесенными изменениями.

3. Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского района Главе Липовецкого городского поселения для принятия решения.

4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения разместить на официальном сайте Липовецкого городского поселения в сети интернет.

Решение: по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения главе Липовецкого городского поселения рекомендовано одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения и направить проект внесения изменений, протокол публичных слушаний для принятия решения в представительный орган Липовецкого городского поселения.

Заключения о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию на официальном сайте Липовецкого городского поселения в сети интернет.

Председатель публичных слушаний:  Козленко Н.А.

Секретарь:  Дянич Н.А.