

Протокол заседания, заключение комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки Липовецкого городского поселения Октябрьского района Приморского края.

№2

от 16. 03.2018

На заседании присутствовали:

Председатель комиссии:	Козленко Николай Александрович – Глава Липовецкого городского поселения
Заместитель председателя комиссии	Сундеева Ольга Николаевна – заместитель Главы Администрации Липовецкого городского поселения;
Секретарь комиссии	Диянич Надежда Александровна – ведущий специалист администрации Липовецкого городского поселения;
Члены комиссии:	Литвиненко Роман Викторович Депутат, председатель Муниципального комитета Липовецкого городского поселения (по согласованию);
	Шишкина Ольга Валентиновна – главный специалист администрации Липовецкого городского
	Аленичев Александр Иванович– ведущий специалист Администрации Липовецкого городского поселения
	Склярова Людмила Алексеевна –начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Октябрьского района (по согласованию)

**Основаниям для рассмотрения Главой вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки
Липовецкого городского поселения**

Повестка дня

1. Рассмотрение предложений по внесению изменений в ПЗиЗ (текстовая часть) Липовецкого городского поселения.

Решение комиссии

1. По предложениям о внесении изменений в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения заслушали Шишкину О.В. которая разъяснила цель и необходимость внесения изменений в ПЗиЗ (текстовую часть) Липовецкого городского поселения.

№ п/п	Наименование предприятия, организации, частного лица	Вопрос	Заключение Комиссии (результаты голосования по предложению)	Результаты голосования по предложению	Обоснование
Генеральный план и ПЗиЗ					
пгт Липовцы					
1	Администрация Октябрьского района Приморского края	Внести изменения в ПЗиЗ (текстовую часть) Липовецкого городского поселения, дополнив перечень основных видов разрешенного использования земельных участков в территориальных зонах Ж 1, Ж 2, Ж 3 видами разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», « Для ведения личного подсобного хозяйства»	Внести изменения в ПЗиЗ (текстовую часть) Липовецкого городского поселения	Единогласно	Изменения внести с целью формирования участков, предназначенных для предоставления гражданам на льготных условиях в соответствии с Законом Приморского края от 08 ноября 2011 года № 837-КЗ « О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам , имеющих трех и более детей, в Приморском крае», Законом Приморского края от 25.09.2013 года № 250-КЗ « О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского

					края», Законом Приморского края от 29.12.2003 года № 90-КЗ « О регулировании земельных отношений в Приморском крае»
--	--	--	--	--	---

Заключение комиссии

На основании принятых Комиссией по внесению изменений в Генеральный план и ПЗиЗ Липовецкого городского поселения решений:

1. Комиссии по подготовке и рассмотрению предложений о внесении изменений в генеральный план и правила ПЗиЗ Липовецкого городского поселения:

1.1 Направить решение комиссии главе Липовецкого городского поселения для рассмотрения и принятия решения о подготовке проекта по внесению изменений в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения;

1.2 После принятия Главой поселения решения о подготовке Проекта внесения изменений в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения, начать работы по подготовке проекта внесения изменений в соответствии с законодательством РФ, Приморского края и др. нормативно правовых документов в области градостроительной деятельности поселения.

2. Ведущему специалисту Диянич Н.А. Администрации Липовецкого городского поселения;

2.1 После подготовки проекта назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в ПЗиЗ Липовецкого городского поселения в соответствии с законодательством РФ, Приморского края и др. нормативно правовых документов в области градостроительной деятельности поселения;

2.2 После принятия постановления о проведении публичных слушаний обеспечить организацию и проведение публичных слушаний;

2.3 После принятия решения органом местного самоуправления Липовецкого городского поселения опубликовать Правила землепользования и застройки в изменённом виде;

3. Главе Липовецкого городского поселения:

3.1 После поступления проекта по результатам публичных слушаний принять решение о направлении проекта внесения изменений в ПЗиЗ представительный орган местного самоуправления Липовецкого городского поселения .

Председатель комиссии

Н.А.Козленко

Секретарь комиссии

Н.А.Диянич

